

PROTOCOLLO GENERALE

AL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO
UNICO DELL'EDILIZIA
DEL COMUNE DI
ARCORE

Pratica n.....
(riservato all'Ufficio Tecnico)

OGGETTO: DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' ai sensi degli artt.41-42 L.R. 12/05

Nel caso di più soggetti aventi titolo riportare i dati anagrafici allegando elenco sottoscritto dagli stessi

IL SOTTOSCRITTO:

NATO AIL:C.F/P.I.

RESIDENTE A VIA..... TEL.....

Nella sua qualità di **PROPRIETARIO**

Ai sensi e per gli effetti dell'art 41 L.R.12/05, e del DPR 380/01

DENUNCIA L'INIZIO DELL'ATTIVITA'

in variante a

relativa ai lavori di (descrizione sintetica dei lavori)

.....
.....

Da eseguire presso l'immobile ubicato in Arcore, via n.....piano.....

ad uso di cui al fg..... mapp. sub cat

COMUNICA

Che darà inizio ai lavori decorsi TRENTA GIORNI, dalla presente comunicazione

Che darà inizio ai lavori decorsi TRENTA GIORNI, dal rilascio delle autorizzazioni al quale è assoggettato l'immobile

Che le opere oggetto della presente D.I.A., ricadendo nella fattispecie di cui all'art.41 comma 2, sono già state eseguite : "...varianti che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modifichino la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violino le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire. ..."

Seguono:

- relazione asseverata del progettista
- indicazione del D.L.
- indicazione impresa(e) esecutrice(i) dei lavori

*LA DENUNCIA INIZIO ATTIVITA' E' SOTTOPOSTA AL TERMINE MASSIMO DI EFFICACIA DI TRE ANNI.
L'INTERESSATO E' COMUNQUE TENUTO A COMUNICARE LA DATA DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI*

IL/I DENUNCIANTE/I :

(firma di tutti i gli aventi titolo)

Il sottoscritto C.F.....

Iscritto a della provincia al n° con studio in

Via tel.

Esperiti i necessari accertamenti – rilevi – visione atti e provvedimenti esistenti,

Consapevole di assumere la qualità di persona che esercita un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359-481 C.P. e che, in caso di false dichiarazioni, il Comune darà comunicazione all'Autorità Giudiziaria e all'ordine professionale di appartenenza per l'irrogazione di sanzioni disciplinari

ASSEVERA

Che le opere relative alla presente D.I.A. consistono in:

(descrizione dettagliata dell'intervento da eseguire, per interventi complessi allegare relazione adeguata)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Tali opere sono qualificabili ai sensi dell'art.27 della L.R. 12/05 come:

(indicare obbligatoriamente la definizione dell'intervento edilizio, per interventi che ricadono in più di una definizione dovrà risultare dalla relazione asseverata)

- MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- NUOVA COSTRUZIONE
- RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

ASSEVERA

La conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici approvati ed a quelli adottati, al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie alle norma del Codice Civile, e alle norme integrative dello stesso.

La presente asseverazione fa esplicito riferimento alla documentazione allegata alla presente D.I.A., che ne costituisce parte integrante

DICHIARA

(deve essere obbligatoriamente compilato ogni capoverso)

Che l'immobile oggetto di intervento ricade in zona del vigente PRG

Che l'intervento non ricade nella fattispecie di cui agli artt. 59 e 60 L.R. 12/05 (interventi edificatori nelle aree destinate all'agricoltura)

Che la rappresentazione dello stato di fatto risponde alla rilevazione effettuata

Che l'area di intervento:

non ricade all'interno del perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro
ricade all'interno del perimetro del Parco Regionale della Valle del Lambro e nella zona
..... di cui all'artdel DGR 28/07/00 n.7/601

In relazione alla normativa di prevenzione incendi:

il progetto non è soggetto al parere dei VV.F.
il parere dei VV.F. è già stato ottenuto e si allega in copia
il parere dei VV.F. è già stato richiesto come da domanda che si allega; fermo restando che fino al rilascio del predetto parere la presente D.I.A. è priva di effetti

In relazione alla disciplina in materia di vincoli paesistici:

l'intervento non è soggetto ad autorizzazione paesistica di cui alla parte III D.lgs 42/2004
richiede che l'autorizzazione paesistica sia acquisita direttamente dall'ufficio tecnico
è già stata ottenuta l'autorizzazione paesistica che si allega in copia
è già stata richiesta l'autorizzazione paesistica, come da domanda che si allega, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione la presente denuncia di inizio attività è priva di effetti

In relazione alla disciplina in materia di vincolo idrogeologico:

l'intervento non ricade in area soggetta a vincolo idrogeologico
richiede che l'autorizzazione provinciale sia acquisita direttamente dall'ufficio tecnico
è già stata ottenuta autorizzazione provinciale che si allega in copia
è già stata richiesta autorizzazione provinciale, come da domanda che si allega, fermo restando che fino al rilascio della predetta autorizzazione la presente denuncia di inizio attività è priva di effetti

In relazione alla disciplina dell'abbattimento delle barriere architettoniche (L.13/89; DM236/89; L.R.6/89)

l'intervento non è soggetto alle norme per abbattimento delle barriere architettoniche per i seguenti motivi:
.....
si allega documentazione tecnica relativa alle disposizioni per l'abbattimento delle barriere architettoniche con evidenziate le norme di riferimento, i requisiti prescritti relativamente all'intervento da eseguire, gli accorgimenti progettuali adottati (evidenziati anche su apposita tavola grafica), nonché, ove prescritto specifica dichiarazione di cui all'art.1 comma 4 L13/89.

In relazione alla normativa relativa alla disciplina dell'art.11 delle NTA comma 10 "Prescrizioni geologico tecniche e classi di fattibilità"

l'area di intervento ricade nella classe..... e sottoclasse..... pertanto si allega la seguente documentazione come prescritto:.....
non viene allegata documentazione in quanto:

In relazione alla disciplina relativa alle opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ad a struttura metallica

il progetto non è soggetto a denuncia di lavori ai sensi dell'art 65 DPR 380/01
allega la denuncia dei lavori di cui all'art. 65 DPR 380/01 effettuata dal costruttore
la denuncia di cui all'art.65 DPR 380/01 verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

In relazione alla progettazione degli impianti

il progetto non è soggetto alla presentazione del progetto di cui all'art. 110 DPR 380/01 in quanto
.....
allega il progetto di cui all'art. 110 DPR 380/01
prima dell'inizio dei lavori verrà prodotto il progetto di cui all'art. 110 DPR 380/01

In relazione alle norme per il contenimento del consumo di energia negli edifici

il progetto non è soggetto alla presentazione della documentazione di cui all'art.125 del DPR 380/01 in quanto
allega la documentazione di cui all'art.125 del DPR 380/01
prima dell'inizio dei lavori verrà prodotta documentazione di cui all'art.125 del DPR 380/01

In relazione alla presenza di materiale contenente cemento amianto il progetto

non interessa demolizioni/rimozioni/risanamento di materiali contenente cemento amianto
interessa demolizioni/rimozioni/risanamento di materiali contenente cemento amianto a tal fine si impegna a
presentare piano di lavoro in merito approvato dall'ASL competente

ELENCO ALLEGATI (specificare TUTTI gli allegati prodotti)

Data IL PROGETTISTA

IMPRESA CHE ESEGUIRA' I LAVORI
Obbligatorio contestualmente alla presentazione della D.I.A. ai sensi art 42 comma 1 L.R.12/05

I lavori verranno eseguiti dall'impresa:..... Tel.....

con sede in Via n.....

P.IVA

Il committente e l'impresa esecutrice si impegnano (qualora non abbiano già provveduto) ai sensi dell'art.3 comma 8 D.P.R. 494/96, a trasmettere documentazione relativa: all'organico medio distinto per qualifica; al contratto collettivo stipulato; nonché alla **regolarità contributiva** (certificati rilasciati da **INPS, INAIL e Cassa Edile**, o documento unico di regolarità contributiva), **non essendo a tal fine valida la dichiarazione sostitutiva di certificazione** ai sensi art.46 D.P.R. 445/00, come da specifico chiarimento del Ministero delle Politiche Sociali con lettera circolare 848 del 14.07.04. **Il periodo di validità dei certificati di regolarità contributiva è di TRE MESI dalla data del rilascio, oltre tale data non potranno essere considerati validi.**

IN ASSENZA DI TALE DOCUMENTAZIONE E' SOSPESA L'EFFICACIA DEL TITOLO ABILITATIVO

Per Accettazione (impresa e committente):

DIREZIONE LAVORI

La Direzione dei lavori viene affidata a:

Iscritto a della provincia al n° con studio in

Via tel. C.F.....

Che si impegna a presentare, ai sensi art. 42 comma 6 L.R. 12/05° la seguente documentazione:
comunicazione che attesti la data di ultimazione dei lavori – certificato di collaudo finale - variazione catastale conseguente le opere realizzate

Data,

Il Direttore Lavori (per accettazione):